

Analyse comparative des taux de taxation
2019 à 2022

		2019	2020	2021	2022	Variation en %	
		\$ / 100 \$	\$ / 100 \$	\$ / 100 \$	\$ / 100 \$		
Impôts fonciers							
Taux Variés	Taux de base - Résidentiel	0.7322 \$	0.7184 \$	0.7184 \$	0.5890 \$	-18.0%	
Taux Variés	Non-résidentiel	0.7847 \$	0.7741 \$	0.7741 \$	0.6000 \$	-22.5%	
	Non-résid. Allègement COVID	-	-	(0.1935) \$	- \$		
Taux Variés	Terrains vagues desservis	0.8786 \$	0.8789 \$	0.8789 \$	0.7500 \$	-14.7%	
Taux Variés	Agricole	0.7322 \$	0.7184 \$	0.7184 \$	0.5890 \$	-18.0%	
Taux Variés	Dettes à l'ensemble	0.1040 \$	0.1103 \$	0.1131 \$	0.0807 \$	-28.6%	
	Non-résid. Allègement COVID			(0.0028) \$		-	
		Tx unitaire	Tx unitaire	Tx unitaire			
Aqueduc Urbain	Résidentiel	139.34 \$	174.00 \$	190.00 \$	230 \$	21.1%	Récupération
Aqueduc Urbain	Résidentiel - Imm. 25 un. log. Et +	139.34 \$	130.00 \$	140.00 \$	150 \$	7.1%	
Aqueduc Urbain	Commercial - 1	268.00 \$	200.00 \$	225.00 \$	250 \$	11.1%	
Aqueduc Urbain	Commercial - 2	382.00 \$	350.00 \$	375.00 \$	400 \$	6.7%	
Aqueduc Urbain	Commercial - 3	573.00 \$	450.00 \$	485.00 \$	500 \$	3.1%	
Aqueduc Urbain	Commercial - 4	1 908.00 \$	2 000.00 \$	2 100.00 \$	2 500 \$	19.0%	
Aqueduc Urbain	Commercial - 5	2 099.00 \$	2 500.00 \$	2 700.00 \$	3 000 \$	11.1%	
Aqueduc Hudson Valley	Résidentiel	291.56 \$	295.000 \$	295.000 \$	295 \$	0.0%	
Aqueduc Hudson Valley	Commercial - 5	2 099.00 \$	3 500.00 \$	3 500.00 \$	3 500 \$	0.0%	
Aqueduc Pte-à-Raquette	Résidentiel	381.53 \$	385.00 \$	385.00 \$	385 \$	0.0%	
Egout Urbain	Résidentiel	172.42 \$	250.00 \$	265.00 \$	330 \$	0 \$	Récupération
Egout Urbain	Commercial - 1	246.00 \$	250.00 \$	265.00 \$	330 \$	0 \$	
Egout Urbain	Commercial - 2	350.00 \$	400.00 \$	425.00 \$	530 \$	0 \$	
Egout Urbain	Commercial - 3	526.00 \$	700.00 \$	725.00 \$	900 \$	0 \$	
Egout Urbain	Commercial - 4 AUCUN EN 2020	1 753.00 \$	2 400.00 \$	1 750.00 \$	2 000 \$	0 \$	
Egout Urbain	Commercial - 5	1 928.00 \$	2 650.00 \$	2 700.00 \$	3 300 \$	0 \$	
Egout Whitlock	Résidentiel (Dépenses de 82k - 2020)	- \$	714.29 \$	1 136.00 \$	1 136 \$	0.0%	
Egout Whitlock	Commercial	- \$					
Mat. Resid. - Ordures	Résidentiel	272.26 \$	275.00 \$	300.00 \$	125 \$		
Mat. Resid. - Recyclage	Résidentiel				95 \$	6.7%	
Mat. Resid. - Organique	Résidentiel				100 \$		
Mat. Resid. - Ordures	Commercial	382.00 \$	275.00 \$	300.00 \$	160 \$		
Mat. Resid. - Recyclage	Commercial				110 \$	26.7%	
Mat. Resid. - Organique	Commercial				110 \$		
Matieres residuelles	Commercial - 1	1 778.00 \$					
Autres	Reglement 504 (653)	79.16 \$	79.00 \$	65.00 \$	32 \$	-51.3%	
Autres	Reglement 554 (655)	56.22 \$	56.00 \$	45.00 \$	48 \$	6.7%	
Autres	Reglement 505 (654 desservi)	116.37 \$	116.00 \$	172.12 \$	142 \$	-17.5%	
Autres	Reglement 581	812.51 \$	666.71 \$	665.38 \$	665 \$	-0.1%	
Autres	Reglement 647	1 150.59 \$	1 150.59 \$	1 150.59 \$	1 151 \$	0.0%	
Autres	Piscine	100.00 \$	110.00 \$	110.00 \$	110 \$	0.0%	
	Piscine usage commercial		250.00 \$	250.00 \$	250 \$	0.0%	
Autres	Usages Additionels	100.00 \$	110.00 \$	110.00 \$	110 \$	0.0%	
Taxe Tertiaire	Bionest SA-3D à SA-6D	551.54 \$	556.00 \$	590.00 \$	605 \$	2.5%	Basé/coût
Taxe Tertiaire	Bionest SA-6C27D à SA-6C32D	714.82 \$	720.00 \$	764.00 \$	785 \$	2.7%	
Taxe Tertiaire	Premier Tech Ecoflo	540.38 \$	556.00 \$	590.00 \$	605 \$	2.5%	
Taxe Tertiaire	Hydro-Kinétic UV 1260L à 3020L	-	-	-	490 \$	Nouveau	
Taxe Tertiaire	Hydro-Kinétic UV 3780L	-	-	-	645 \$	Nouveau	
Taxe Tertiaire	Hydro-Kinétic UV + déphosphatation 1260L à 3020L	-	-	-	545 \$	Nouveau	
Taxe Tertiaire	Hydro-Kinétic UV + déphosphatation 3780L	-	-	-	705 \$	Nouveau	